

JUDETUL PRAHOVA

COMUNA STARCHIOJD

Ref: "CREERE SI DOTARE CENTRU COMUNITAR SOCIAL COMUNA STARCHIOJD, JUDETUL PRAHOVA"

Nr. 3679 din 05.08.2021

CATRE TOTI CEI INTERESATI,

Intrebare:

Având în vedere invitația de participare postată pe site-ul institutiei pentru atribuirea contractului de lucrari Creere si dotare centru comunitar social , comuna Starchiojd, judetul Prahova, vă rugăm să clarificați lipsa din devizul general a valorii la cap. 4.2 – reprezentând montaj, utilaje, echipamente tehnologice si funcționale.

Răspuns:

Referitor la solicitarea de clarificări a unui potențial ofertant, vă informăm că se atașeaza Devizul General după avizarea Proiectului Tehnic, care include si cap. 4.2 - reprezentând montaj, utilaje, echipamente tehnologice si funcționale.

Totodata anexam bugetul indicativ al proiectului in care sunt evidentiata cheltuielile eligibile si neeligibile, proiectul fiind finantat din fonduri externe nerambursabile prin Programul National de Dezvoltare Rurala

Primar,

Girbea Ahmed Cornel



OBIECTIV: CREERE SI DOTARE CENTRU COMUNITAR SOCIAL, COMUNA STARCHIOJD, JUDETUL
 Beneficiar: UAT Starchiojd
 Proiectant: Warp Services Providers SRL
 Executant: _____

Proiect: _____ nr: _____
 Plansa: _____ nr: _____
 Faza: _____

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

CREERE SI DOTARE CENTRU COMUNITAR SOCIAL, COMUNA STARCHIOJD, JUDETUL PRAHOVA

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,200.00	418.00	2,618.00
3.1.1	Studii de teren	700.00	133.00	833.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,500.00	285.00	1,785.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	8,960.63	1,702.52	10,663.15
3.3	Expertizare tehnica	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	550.00	104.50	654.50
3.5	Proiectare	32,455.20	6,166.49	38,621.69
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10,250.00	1,947.50	12,197.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,325.20	1,581.79	9,906.99
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	13,880.00	2,637.20	16,517.20
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	20,500.00	3,895.00	24,395.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	20,500.00	3,895.00	24,395.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	7,757.78	1,473.98	9,231.76
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,878.89	736.99	4,615.88
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3,878.89	736.99	4,615.88

DEVIZUL GENERAL: CREERE SI DOTARE CENTRU COMUNITAR SOCIAL, COMUNA STARCHIOJD,
JUDETUL PRAHOVA

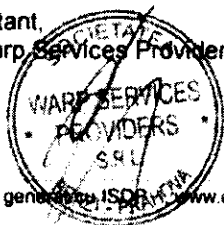
1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	3.878.89	736.99	4.615.88
TOTAL CAPITOL 3		80,423.61	15,280.49	95,704.10
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	258,592.61	49,132.60	307,725.21
4.1.1	[0001.1] Constructii instalatii	258,592.61	49,132.60	307,725.21
4.1.1.1	[0001.1.1] Rezistenta	16,307.65	3,098.45	19,406.10
4.1.1.2	[0001.1.2] Arhitectura	105,415.62	20,028.97	125,444.59
4.1.1.3	[0001.1.3] Instalatii electrice	67,152.30	12,758.94	79,911.24
4.1.1.4	[0001.1.4] Instalatii sanitare	27,444.23	5,214.40	32,658.63
4.1.1.5	[0001.1.5] Drumuri, aiei	32,050.87	6,089.67	38,140.54
4.1.1.6	[0001.1.13] desfaceri demolari	10,221.94	1,942.17	12,164.11
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	1,500.06	285.01	1,785.07
4.2.1	[0001.1] Constructii instalatii	1,500.06	285.01	1,785.07
4.2.1.1	[0001.1.12] Montaj utilitaje	1,500.06	285.01	1,785.07
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	12,564.51	2,387.26	14,951.77
4.3.1	[0001.1] Constructii instalatii	12,564.51	2,387.26	14,951.77
4.3.1.1	[0001.1] Lista echipamente cu montaj	12,564.51	2,387.26	14,951.77
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	101,546.72	19,293.88	120,840.60
4.4.1	[0001.1] Constructii instalatii	101,546.72	19,293.88	120,840.60
4.4.1.1	[0001.1] Lista echipamente fara montaj	101,546.72	19,293.88	120,840.60
4.5	Dotari	46,097.26	8,758.48	54,855.74
4.5.1	[0001.1] Constructii instalatii	46,097.26	8,758.48	54,855.74
4.5.1.1	[0001.1] Dotari	46,097.26	8,758.48	54,855.74
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		420,301.16	79,857.23	500,158.39
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,844.51	0.00	2,844.51
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,292.96	0.00	1,292.96
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	258.59	0.00	258.59
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,292.96	0.00	1,292.96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,292.96	245.66	1,538.62
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL CAPITOL 5		6,637.47	720.66	7,358.13
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: CREERE SI DOTARE CENTRU COMUNITAR SOCIAL, COMUNA STARCHIOJD,
JUDETUL PRAHOVA

1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		507,362.24	95,858.38	603,220.62
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		260,092.67	49,417.61	309,510.28

1 euro = 4.85 lei, curs la data de 9/11/2020

Proiectant,
SC Warp Services Providers SRL



Raport generat de ISOB cu www.devize.ro e-mail: office@intersoft.ro, tel: 0236 477 007



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Agenția pentru Finanțarea
Investițiilor Rurale



ANEXA III - CONTRACT DE FINANTARE

Buget Indicativ Submasura 19.2 (Valori fara TVA)			
buget actualizat in urma verificarii Proiectului tehnic			
Denumire solicitant: COMUNA STARCHIOJD			SEMNĂTURA ȘI ȘTAMPILA
Cod unic de înregistrare: 2843655			
Titlu proiect: CREERE SI DOTARE CENTRU COMUNITAR SOCIAL			
Contract de finantare nr.: C1920074X204533100214/03.05.2018			
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	RON	RON	RON
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	0.00	0.00	0.00
1.1 Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2 Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	38,143.79	3,396.05	41,539.84
3.1 Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2 Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3 Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5 Proiectare	17,371.54	3,396.05	20,767.59
3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,987.74	3,396.05	10,383.79
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	10,383.80	0.00	10,383.80
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7 Consultanță	20,772.25	0.00	20,772.25
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20,772.25	0.00	20,772.25
3.7.2 Auditul financiar		0.00	0.00
3.8 Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2 Dirigent de șantier	0.00	0.00	0.00
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3			cheltuieli capitol 3 se încadrează în limita de 10%
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	411,974.61	8,326.51	420,301.12
4.1 Construcții și instalații	251,766.12	6,826.47	258,592.59
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	1,500.04	1,500.04
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12,564.51	0.00	12,564.51
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	65,093.50	0.00	65,093.50
4.5 Dotări	82,550.48	0.00	82,550.48
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	3,507.69	2,767.89	6,275.58
5.1 Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,510.62	1,474.93	2,985.55
5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare		0.00	0.00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,258.84	151.63	1,410.47
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	251.78	30.33	282.11
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		1,292.97	1,292.97
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		1,292.97	1,292.97
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,997.07	0.00	1,997.07
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:	0.00	0.00	0.00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	453,626.09	14,490.45	468,116.55
Verificare actualizare			actualizare mai mică de 5% din valoarea eligibilă
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5% din valoarea eligibilă)	0.00		0.00
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	453,626.09	14,490.45	468,116.55
Valoare TVA	0.00	88,942.13	88,942.13

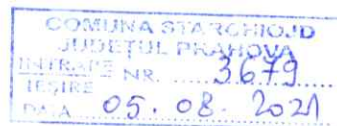
Claudius-Ionut Florea
Digitally signed by
Claudius Ionut Florea
Date: 2021.04.14
08:40:51 +03'00'

TOTAL GENERAL inclusiv TVA		557,058.68	
VALOAREA PROIECTULUI	cursul euro-leu stabilit de Banca Centrală Europeană, valabil la data de 01 ianuarie a anului în care se încheie contractul de finanțare		1/1/2018
	Curs EUR		4.6585
	RON	EUR	
VALOARE TOTALA	557,058.68	119,578.98	
VALOARE ELIGIBILA	453,626.09	97,376.00	
VALOARE NEELIGIBILA	103,432.59	22,202.98	
Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Ajutor public nerambursabil (contributie UE si cofinantare nationala)	453,626.09		453,626.09
Cofinantare privata, din care:	0.00	0.00	0.00
- autofinantare	0.00	0.00	0.00
- imprumuturi	0.00	0.00	0.00
Buget local	0.00	103,432.59	103,432.59
TOTAL PROIECT	453,626.09	103,432.59	557,058.68
Procent contributie publica	0.00%		
Avans solicitat	222,275.66		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	49.00%	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	

Claudius-
Ionut Florea

Digitally signed by
Claudius-Ionut
Florea
Date: 2021.04.16
08:41:11 +0200

S.C. ALVIB ASPECT INVEST SRL



Catre,

PRIMARIA COMUNEI STARCHIOJD

Avand in vedere invitatia de participare postata pe site-ul institutiei pentru atribuirea contractului de lucrari Creere si dotare centru comunitar social , comuna Starchiojd, judetul Prahova, va rugam sa clarificati lipsa din devizul general a valorii la cap. 4.2 – reprezentand montaj, utilaje, echipamente tehnologice si functionale.

Administrator

Visinescu Brinzea Leontin

