



COMUNA STARCHIOJD

PRIMĂRIA com. STARCHIOJD

Sat STARCHIOJD, nr. 1071, cod 107535, jud. Prahova – România

Tel: +40 244 42.02.03; Fax: +40 244 42.01.34; Cod fiscal 2843655

Nr. 3629 din 02.08.2021

APROBAT
PRIMAR,
GIRBEA AHMED CORNEL



INVITATIE DE PARTICIPARE/ANUNT INTENTIE

PRIMARIA COMUNEI STARCHIOJD , informeaza operatorii economici ca intenționeaza să achiziționeze direct conform art. 43, 45 din H.G. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare din catalogul electronic LUCRARI: ”Creere și dotare centru comunitar social, comuna Starchiojd, județul Prahova, in data de 12.08.2021, ora 12,00 și îi invita să participe cu oferta de pret.

Achiziția publică mai sus menționată este: achiziție directă în conformitate cu art. 7 alin. 5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

1. Sursa de finanțare a achiziției: **Programul Național de Dezvoltare Rurală (PNDR) și buget local**
2. Valoarea achiziției conform deviz general Proiect Tehnic : **272.657,14 lei** la care se adaugă TVA

COD CPV : 45215200-9 – Construcție de clădiri pentru servicii sociale

Documentația și formularele se pot descărca de pe site-ul oficial al primăriei comunei Starchiojd, www.primariastarchiojd.ro din secțiunea: **Informatii de interes public-Achizitii publice și Subsecțiunea: Caiete de sarcini, aferente Proiectului Tehnic.**

Oferta depusă trebuie să cuprindă:

- **Propunerea tehnică**

Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta trebuie să respecte în totalitate Cerințele prevăzute în Documentație.

Ofertantul va face dovada deținerii de documente valabile la data depunerii ofertei în copie conformă cu originalul prin care să ateste legalitate desfășurării activității de execuție a lucrărilor.

-**Propunerea financiară** – Formular de oferta F 5

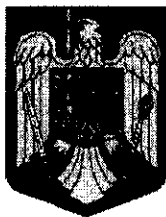
Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț pe baza formularului F 3 anexat astfel încât să nu depășească valoarea estimată.

În cazul în care ofertele financiare depuse au aceeași valoare, se va solicita reofertare în plic închis .

Perioada de execuție – 3 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor

Garantia acordată lucrării – 36 luni

Garantia acordată lucrării : perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala



COMUNA STARCHIOJD

PRIMĂRIA com. STARCHIOJD

Sat STARCHIOJD, nr. 1071, cod 107535, jud. Prahova – România

Tel: +40 244 42.02.03; Fax: +40 244 42.01.34; Cod fiscal 2843655

sa a tuturor deficiențelor apă,rute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale sau prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile.

NOTA:

1. **Ofertele cu garantii sub 36 luni vor fi declarate respinse.**
2. **Perioada de garantie acordata lucrarii va fi exprimat in numar intreg de luni.**

Garantia de buna executie :

Cuquantumul garantiei de buna executie este de 5 % din valoarea contractului fara TVA

Perioada de valabilitate a garantiei de buna executie trebuie sa acopere perioada de timp de la semnarea contractului pana la expirarea perioadei da garantie am lucrarilor.

Garantia de buna executie se constituie prin una din urmatoarele forme:

- a) **Instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara, sau**
 - b) **Instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate de asigurari,**
- si devine anexa la contract.**

Restituirea garantiei de buna executie se va face partial la terminarea lucrarilor, in procent de 70 % din valoarea garantiei de buna executie, in cazul in care in procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nu sunt inscrise reedier sau completari de efectuat in sarcina executantului, iar riscul pentru vicii ascunse este minim. Restul de 30 % din garantia de buna executie constituita, ramane in cont la dispozitia beneficiarului, pana la receptia finala si se va restitui pe baza procesului verbal de receptie finală.

Formulare solcitate

- Certificat constator
- Certificat de inregistrare;
- Scrisoare de inanintare – Formular 1
- Informatii generale – Formular 2
- Declaratie privind conflictul de interese – Formular 3
- Declaratie privind neancadrarea in art. 164,165,167 din Legea nr. 98/1016 – Formula 4
- Declaratie privind respectarea obligatiilor relevante din domeniul mediului, social si al relatiilor de munca – formular nr. 19

3. **Limba de redactare a ofertei – romana**
4. **Perioada de valabilitate a ofertelor – 90 zile**
5. **Pretul ofertei este ferm in LEI**
Nu se accepta actualizarea pretului ofertei
6. **La oferta de baza :**
Nu se accepta oferta alternative
7. **Criteriul de atribuire – oferta care este insotita de documentele solicitate, respecta cerintele caietului de sarcini si are “pretul cel mai scazut”**
8. **Va solicitam depunerea documentelor stampilate si semnate insotite de documente justificative in plic inchis, mentionand pozitia din catalogul electronic SICAP, pana la data de 12.08.2021, ora 12,00 la adresa : Primaria comunei Starchiojd , nr. 1071, judetul Prahova – Biroul registratura .**



COMUNA STARCHIOJD

PRIMĂRIA com. STARCHIOJD

Sat STARCHIOJD, nr. 1071, cod 107535, jud. Prahova – România

Tel: +40 244 42.02.03; Fax: +40 244 42.01.34; Cod fiscal 2843655

8.1 In catalogul electronic SICAP prețul de execuție al lucrării se va înregistra la valoarea totala/ lucrare.

Nerespectarea denumirii din catalogul electronic SICAP poate duce la imposibilitatea selectării ofertelor de către autoritatea contractantă.

OFERTELE DEPUSE DUPA DATA SI ORA LIMITA DE DEPUNERE SE VOR RESPINGE

9. Ofertantul trebuie sa fie înscris în SICAP pe site-ul www.e-licitatie.ro si are obligatia să-și înregistreze oferta in catalogul electronic până la data de **12.08.2021 ora 12,00**, după cum urmează :

Denumire lucrare: :” Creere si dotare centru comunitar social ”, comuna Starchiojd, judetul Prahova

COD CPV- 4521500-9 – Construcție de clădiri pentru servicii sociale

Pretul ofertat in catalogul electronic este exprimat în lei, fără TVA

Unitate de măsură -

Publicarea prezentei are rol de informare/publicitate, nu obligă autoritatea contractanta și nu exclude de la achiziție operatorii economici deja înscrisi în catalog. Scopul acestui anunț este acela de a determina operatorii economici să-și înscrie ofertele de prēt în catalogul electronic astfel încat la data demararii achiziției directe și a verifiării catalogului electronic, autoritatea contractantă să fi întreprins toate demersurile pentru a se asigura ca sunt operatori înscrisi în catalogul electronic, care să-i satisfacă necesitatea de produs/servicii/lucrari.

10. Autoritatea contractanta va accesa catalogul publicat în SICAP, cod 45215200-9 – Construcție de clădiri pentru servicii sociale:” Creere și sotare centru comunitar social, comuna Starchiojd, județul Prahova “ și va iniția procedura conform art. 45-46 din H.G.R. 395/2016, cu modificările si completările ulterioare, în urma selecției.

Pentru informatii suplimentare ne puteți contacta la telefon 0244/420234 .

Int/Red -Referent,
Angelescu Denisa



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

CREERE SI DOTARE CENTRU COMUNITAR SOCIAL COMUNA STARCHIOJD, JUDEȚUL PRAHOVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
al capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,200.00	418.00	2,618.00
	3.1.1. Studii de teren	700.00	133.00	833.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	1,500.00	285.00	1,785.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,960.63	1,702.52	10,663.15
3.3	Expertizare tehnică	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	550.00	104.50	654.50
3.5	Proiectare	32,455.20	6,166.49	38,621.69
	3.5.1. Temă de proiectare		0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,250.00	1,947.50	12,197.50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,325.20	1581.79	9,906.99
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	13,880.00	2,637.20	16,517.20
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	7,757.78	1,473.98	9,231.76
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,878.89	736.99	4,615.88
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,878.89	736.9891	4,615.88
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3,878.89	736.9891	4,615.88
Total capitol 3		80,423.61	15,280.49	95,704.10

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	258,592.61	49,132.60	307,725.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12,564.51	2,387.26	14,951.77
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	101,546.79	19,293.89	120,840.68
4.5	Dotări	46,097.57	8,758.54	54,856.11
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		418,801.48	79,572.29	498,373.77
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,844.51	0.00	2,844.51
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,292.96	0.00	1,292.96
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	258.59	0.00	258.59
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,292.96	0.00	1,292.96
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,292.96	245.66	1,538.62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
Total capitol 5		6,637.47	720.66	7,358.13
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		505,862.56	95,573.43	601,435.99
TOTAL GENERAL		505,862.56	95,573.43	601,435.99
din care:				

PROIECTANT
 arh. Ioana Alexandrescu
 SC Warp Services Providers SRL

BENEFICIAR
 UAT STARCHIOJD

